

景洪市第一人民医院台式空调清洗、维修维护服务招采公告

一、项目概况

项目名称：景洪市第一人民医院台式空调清洗、维修维护服务

采购预算：3.2 万元/年，按实际产生服务计算。

服务期限：3 年，合同一年一签，年度考核合格后，续签下一年度合同。

本项目不接受联合体投标，成交后不允许转包、分包。

二、采购需求

1. 服务范围：承担医院主院区、南院区、康复医院台式空调共计 300 台，按医院需求提供清洗、移机、维修等服务。

2. 结算方式：最终以实际清洗、移机、维修及更换配件，以成交综合折扣率据实结算，每季度结算一次。

3. 维修时限，要求接到医院报修电话，1 小时内上门检查处理，一般问题即时修复，需更换配件的原则上 24 小时内修复（配件运输时间除外）。

三、服务内容及限价要求

（一）1. 服务控制价：空调维修、清洗保养包含人工费用。

1.1-1.5P 空调维修费

| 名称 | 单价限价（元） |
|---------|----------|
| 高空作业费 | 100.00/次 |
| 追加制冷剂 | 60.00/压力 |
| 维修电容 | 100.00 |
| 维修传感器 | 130.00 |
| 维修电脑板 | 160.00 |
| 维修接收器 | 80.00 |
| 维修内轴流风扇 | 120.00 |
| 维修内电机 | 160.00 |
| 维修冷凝器 | 180.00 |
| 维修压缩机 | 500.00 |
| 深度清洗保养 | 160.00 |
| 维修显示板 | 160.00 |

2.2-3P 柜机维修费

| 名称 | 单价限价（元） |
|--------|----------|
| 高空作业费 | 100.00/次 |
| 追加制冷剂 | 60.00/压力 |
| 维修内电脑板 | 200.00 |
| 维修电容 | 150.00 |
| 维修传感器 | 130.00 |
| 维修接收器 | 120.00 |
| 维修内电机 | 280.00 |
| 维修外电机 | 280.00 |
| 维修冷凝器 | 300.00 |
| 维修压缩机 | 700.00 |
| 深度清洗保养 | 260.00 |

3.5P 柜机维修费

| 名称 | 单价限价（元） |
|---------|----------|
| 高空作业费 | 100.00/次 |
| 追加制冷剂 | 60.00/压力 |
| 维修内电脑板 | 280.00 |
| 维修交流接触器 | 220.00 |
| 维修内电机 | 280.00 |
| 维修外电机 | 280.00 |
| 维修接收器 | 120.00 |
| 维修传感器 | 130.00 |
| 维修压缩机 | 900.00 |
| 维修冷凝器 | 360.00 |
| 深度清洗保养 | 260.00 |

（二）更换常用配件控制价

1.1-1.5P 空调机配件

| 名称 | 单价限价（元） |
|-------|---------|
| 内机电脑板 | 185.00 |
| 压机电容 | 45.00 |
| 传感器 | 38.00 |
| 感温器 | 38.00 |
| 轴流风扇 | 145.00 |
| 内电机 | 125.00 |

| | |
|-----|--------|
| 冷凝器 | 360.00 |
| 压缩机 | 580.00 |
| 显示板 | 115.00 |

2. 2-3P 空调机配件

| 名称 | 单价限价（元） |
|------|---------|
| 电脑板 | 235.00 |
| 压机电容 | 65.00 |
| 传感器 | 38.00 |
| 感温器 | 38.00 |
| 内电机 | 185.00 |
| 外电机 | 245.00 |
| 压缩机 | 1000.00 |
| 轴流风扇 | 155.00 |
| 显示器 | 135.00 |

3. 5P 柜机配件

| 名称 | 单价限价（元） |
|-------------|----------|
| 电脑板 | 360.00 |
| 交流接触器 | 138.00 |
| 内电机 | 260.00 |
| 外电机 | 325.00 |
| 传感器 | 38.00 |
| 感温器 | 38.00 |
| 显示板 | 155.00 |
| 压缩机 | 1480.00 |
| 1-1.5P 空调移机 | 200.00/台 |
| 加长铜管 | 100.00/米 |
| 2-3P 空调移机 | 300.00/台 |
| 加长铜管 | 130.00/米 |
| 5P 空调移机 | 400.00/台 |
| 加长铜管 | 150.00/米 |

4. 本项目采用单价下浮率方式进行报价，供应商结合本项目实际情况与自身实力报价。

5. 更换配件质保期不少于 6 个月；维修清单外配件按市场价 8 折优惠。

四、投标人须知

1. 投标人必须具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力、独立承担竞争性谈判项目的能力和独立履行合同的能力。

2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供近三年任意一年度经第三方审计的审计报告及完整的财务报表或自响应文件提交截止时间前三个月内基本开户银行出具的资信证明（复印件加盖公章，若成立时间不足的，则提供已有报表）。

3. 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明）。

4. 投标人有依法缴纳税金和社会保障资金的良好记录。

有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2023 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收（提供缴纳增值税或企业所得税的凭据）和缴纳社会保障资金的证明（成立未满 3 个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

5. 投标人近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明）。

6. 投标人具有法律、行政法规规定的其他条件。提供无行贿犯罪记录告知函且有效期必须在参标效期内。投标人在本项目投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”。（注：在资质文件中附带查询结果）

7. 响应人在报名时需提供以下材料，所有材料需加盖公章

（1）法人身份证明书；

- (2) 授权委托书（如有）；
- (3) 营业执照复印件；
- (4) “投标人须知” 1-6 条内容相应材料加盖公章。

- 8. 资质不全、授权不全不予报名。
- 9. 响应保证金及交付方式：本次响应不需提交保证金。
- 10. 资格预审合格后通知报名谈判申请人参加采购评审。
- 11. 评审时间、地点：以采购办公室工作人员通知为准。
- 12. 参与评审需提供的材料：

响应文件电子版 1 份（内容见附件景洪市第一人民医院响应文件模板（2025 年版）须包含相关业绩证明材料）。

五、报名时间及地点

报名方式：网上报名，于报名截止时间前将前述资质证明文件（加盖公章扫描 PDF 文件）发至景洪市第一人民医院采购办邮箱 jhsyycgb@163.com，请注明供应商名称、项目名称、联系人及联系电话。

报名时间：自公告发布之日起 3 个工作日内上午 8:30—11:30；下午 14:30—18:00；请在规定时间内报名（法定节假日、公休日除外），逾期不予受理。

报名联系人：李老师 17708810899

联系地址：云南省景洪市嘎兰南路 48 号 4 号楼 3 楼

院纪委监督电话：0691-2211800



景洪市第一人民医院采购办
2026 年 3 月 16 日